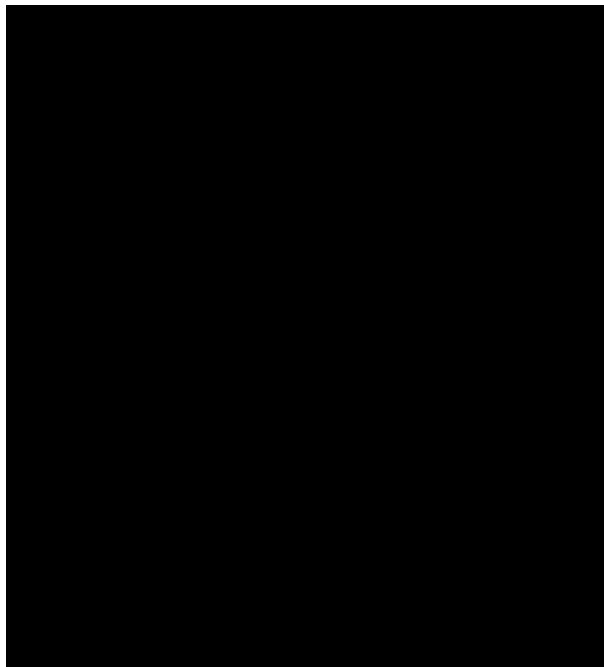


Mau

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3 ÚMČ 73 464223/2022	Čís. dopor.
Došlo 11-11-2022	Zpracovatel
ZN: 2133	Ukl. znak
Přílohy -	



Sent: Thursday, November 10, 2022 8:26 AM

To: Mandátová Radka Mgr. (ÚMČ Praha 3) <Mandatova.Radka@praha3.cz>

Subject: baranova 10 – místní šetření

Vážená paní Mandátová,

v návaznosti na náš včerejší telefonní hovor Vám posílám informace k problémům v mé bytové jednotce v domě Baranova 10, rád bych se zúčastnil plánovaného místního šetření dne 15. 11.

Náš byt je v předposledním patře, nad ním je uskočené patro, takže nad částí našeho bytu jsou terasy – jak do dvora tak do ulice, terasy jsou po rekonstrukci. Byt je na jižní straně domu, kde sousedí s rohovým domem (Přemyslovská / Baranova). V obou rozích našeho bytu na místě styku se sousedním domem každou zimu vlhnou a plesniví stěny, zvláště na straně dvora, kde je náš dům cca o 1 m širší než sousední a přesahující štítová stěna z dutých cihel má tloušťku pouze 22 cm. Každou zimu v rozích trvale přitápíme elektrickým topidlem, takže nedochází k výraznějším škodám, náklady však nejsou zanedbatelné a také to výrazně snižuje využitelnost místností. Každé léto je také třeba povrchy v rozích znovu vyčistit a opravit.

Z pohledu člena Výboru SVJ (necelý rok) musím dodat, že Výbor se snažil situaci řešit, nicméně zpracovaný projekt, který řešil také obdobné problémy na severní straně domu, nebyl bohužel schválen a potýká se se značným odporem některých členů SVJ.

Děkuji vám a přeji hezký den

